



TRANSPORDIAMET

Raasiku Vallavalitsus
raasiku.vald@raasiku.ee

Teie 09.05.2023 nr 7-1/4-22

Meie 06.06.2023 nr 7.2-2/23/10508-2

Ettepanekute esitamine Tallinna mnt 33 ja Orgemetsa katastriüksuste ja lähiala detailplaneeringu (Grossi poe DP) eskiisile

Teavitasite meid Tallinna mnt 33 ja Orgemetsa katastriüksuste ja lähiala detailplaneeringu (edaspidi planeering) eskiisi avalikust väljapanekust 24.05-11.06.2023. 02.09.2021 kirjaga nr 7.1-2/21/18866-2 väljastasime seisukohad detailplaneeringu koostamiseks. Oleme materjalidega tutvunud ning esitame ettepanekud. Planeeringu menetluse käigus võib lisanduda ettepanekuid.

1. Olemasoleva Aruküla bussipeatuse ette kavandatud ülekäigurada nihutada kavandatava ristmikule lähemale. Ülekäigurajal peab olema tagatud linnatänavate standardi kohane nähtavuskolmnurk (tabel 8.9).
2. Palume arvesse võtta, et liiklusohutuse suurendamiseks võib osutada vajalikuks ohutussaarega ristmiku rajamine. Planeeringu seletuskirja lisada märkus, et riigitee ristmiku täpne lahendus selgub edasisel projekteerimisel.
3. Seletuskirjast eemaldada viide ringristmiku haru väljaehitamise kohustusele (lk 11).
4. Planeeritud jalgtee kavandada riigitee katte servast vähemalt 5 meetri kaugusele lähtuvalt „[Kergliiklustristu kavandamise juhendi](#)“ tabelist 4.
5. Tehnovõrgud kavandada riigiteelaalsele maale minimaalses mahus. Elektri liitumiskilp kavandada väljapoole riigiteealust maad. Tallinna mnt 33 ja Orgemetsa kinnistute piires tuleb tehnovõrgud kavandada väljapoole riigiteealust maad. Ülejäänud kinnistute osas palume teha meiega täiendavalt koostööd enne planeeringu esitamist kooskõlastamiseks.
6. Riigiteega ristuvad tehnovõrgud kavandada kinnisel meetodil.
7. Joonisele märkida hoonestusala ja parkla kaugus riigitee katte servast.
8. Korrigeerida riigitee kaitsevööndi ulatust, mis on planeeringuga külgnevas lõigus 30 m teekatte servast.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Marek Lind
juhtivspetsialist
planeerimise osakonna kooskõlastuste üksus

Lisa: tehnovõrkude joonis

Anna Palusalu
58507716, Anna.Palusalu@transpordiamet.ee